

План мероприятий
Общие положения реализации инвестпроекта.
Создание СПГ инфраструктура и строительство заводов по сжижению природного газа на территории Ирана.

№	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители и предпринимаемые действия	Начало	Окончание
1	2	3	4	5
1. Общие организационные мероприятия				
1.1.	Регистрация юр. лица с на территории РФ	Совместно создаваемая компания АО «ГХТ» / Компания со стороны Исламской Республики Иран		
1.2.	Утвердить пропорциональность внесения долей обеими сторонами в создаваемую совместно компанию	АО «ГХТ» / Компания со стороны Исламской Республики Иран		
1.3.	Внесение долей в уставной капитал общества	Совместно создаваемая компания АО «ГХТ» / Компания со стороны Исламской Республики Иран		
1.4.	Заключить соглашение о намерении выкупить долю АО «ГХТ» Иранской стороной по итогу реализации запланированных мероприятий	АО «ГХТ» / Компания со стороны Исламской Республики Иран		
1.5.	Утвердить основную валюту взаиморасчетов	АО «ГХТ» / Компания со стороны Исламской Республики Иран		
1.6.	Утвердить структуру в компаниях для взаимодействия структур и подразделений	АО «ГХТ» / Компания со стороны Исламской Республики Иран		
2. Реализация проекта				
2.1.	Утвердить руководителя направления	Необходимо согласовать руководителя направления.		
2.2.	Утвердить штатное расписания в совместной компании	АО «ГХТ»		
2.3.	Осуществление консультаций по проектированию	ООО «НИИПГаза» / Компания со стороны Исламской Республики Иран (привлечение подрядных организаций для выполнения работ)		
2.4.	Курирование и сопровождение проектов строительства СПГ инфраструктуры и ввода в эксплуатацию	АО «ГХТ» осуществление контроля этапов реализации объектов строительства.		
2.5.	Определить сроки строительства и ввода в эксплуатацию запланированного объема работ	АО «ГХТ»		
2.6.	Рассчитать объем финансирования каждого запланированного объекта проектирования и строительства	ООО «НИИПГаза»		
3. Этапы реализации				
3.1 Получение прав на земельный участок				

3.1.1	Определение территорий застройки для размещения (20 локаций)	ООО «СПГ» Компания со стороны Исламской Республики Иран	<i>2 месяца</i>	
3.1.2	Получение предварительного разрешения от соответствующего иранского Департамента или Министерства с учетом характера проекта	ООО «СПГ» Правительство Республики Иран Управление Ирана по инвестиционной экономике и технической поддержке Компания со стороны Республики Иран		
3.1.3	Получение прав на земельный участок в пользу Компании со стороны Республики Иран	Правительство Республики Иран Компания со стороны Исламской Республики Иран	<i>3 месяца</i>	
3.2 Получение технического присоединение к распределительному газопроводу				
3.2.1	Получение технических условий на подключение к сетям газоснабжения (20 локаций), в том числе: - подготовка необходимого пакета документов для получения ТУ на подключение к системе газоснабжения; - прохождение внутренних согласований; - выдача технических условий и опросных листов.	ООО «СПГ» Компания со стороны Исламской Республики Иран Ресурсоснабжающая организация	<i>4 месяца</i>	
3.2.2	Строительство газопровода отвода от точки подключения до земельного участка	ООО «СПГ» Компания со стороны Исламской Республики Иран Ресурсоснабжающая организация	<i>7 месяцев</i>	
3.3 Проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы реализации 1-ого проекта КСПГ (2,5 года – 30 месяцев)				
3.3.1	Проведение инженерных изысканий на участках проектирования	ООО «НИИПГаза» Компания со стороны Исламской Республики Иран Подрядная организация	<i>4 месяца</i>	
3.3.2	Разработка основных технологических решений (ОТР) с целью определения состава основного технологического оборудования и вспомогательных сооружений	ООО «НИИПГаза» Компания со стороны Исламской Республики Иран Подрядная организация	<i>3 месяца (через 2 месяца после начала инженерных изысканий)</i>	
3.3.3	Сбор исходных данных для проектирования, разработка проектно-сметной документации, в т.ч. при необходимости специальных технических условий, обоснования безопасности.	ООО «НИИПГаза» Компания со стороны Исламской Республики Иран Подрядная организация	<i>8 месяца (через 2 месяца после начала ОТР)</i>	
3.3.4	Проведение экспертизы проектно-сметной документации	Компания со стороны Исламской Республики Иран Подрядная организация	<i>2 месяца</i>	

3.3.5	Получение разрешения на строительство	Компания со стороны Исламской Республики Иран Подрядная организация	Согласование	
3.3.6	Разработка рабочей и эксплуатационной документации	АО «НИИПГаза» Компания со стороны Исламской Республики Иран Подрядная организация	4 месяца	
3.4 Поставка оборудования				
3.4.1	Поставка основного технологического оборудования	ООО «ГЕФЕСТ» Подрядная организация	15 месяцев	
3.4.2	Поставка вспомогательного оборудования	ООО «ГЕФЕСТ» Подрядная организация	11 месяцев	
3.5 Строительно-монтажные работы				
3.5.1	Выполнение строительно-монтажных работ	Компания со стороны Исламской Республики Иран Подрядная организация	10 месяцев	
3.5.2	ПНР «под нагрузкой». Проведение 72-х часовых приемо-сдаточных испытаний	ООО «СПГ» Компания со стороны Исламской Республики Иран Подрядная организация	2 месяца	
3.6 Ввод объекта в эксплуатацию и регистрация права собственности				
3.6.1	Подготовка технического плана законченного строительством объекта	АО «ГХТ» Компания со стороны Исламской Республики Иран Подрядная организация	2 месяца	
3.6.2	Постановка на кадастровый учет и регистрация права собственности	Компания со стороны Исламской Республики Иран Подрядная организация	1 месяц	
3.6.3	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от соответствующего иранского Департамента или Министерства с учетом характера проекта	АО «ГХТ» Компания со стороны Исламской Республики Иран	2 месяца	
3.6.4	Регистрация объекта	АО «ГХТ» Компания со стороны Исламской Республики Иран	1 месяц	
4. Итоговые данные				
4.1.	Создание единого оператора по эксплуатации на территории Ирана.	АО «ГХТ» / Компания со стороны Исламской Республики Иран		
4.2.	По реализации и ввода в эксплуатацию объектов закрепить пакет опций.	АО «ГХТ» / Компания со стороны Исламской Республики Иран		
4.3.	По каждому объекту строительства подписать соглашение по условиям и срокам оплаты понесенных расходов.	АО «ГХТ» / Компания со стороны Исламской Республики Иран		

4.4.	Продажа доли в уставном капитале Иранской стороне совместно созданной компании.	АО «ГХТ» / Компания со стороны Исламской Республики Иран		
4.5.	Выход АО «ГХТ» из состава учредителей совместной компании.	АО «ГХТ» / Компания со стороны Исламской Республики Иран		