



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром СПГ технологии»
(ООО «Газпром СПГ технологии»)

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ**

Аптекарская набережная, д. 20, лит. А,
г. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197022
тел.: +7 (812) 493-38-80, факс: +7 (812) 493-38-80
e-mail: info@gspgt.ru

ОКПО 17147196, ОГРН 1177847247490, ИНН 7813283781, КПП 781301001

10.06.2022 № АК-03/115

на № _____ от _____

**Заместителю Председателя
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации,
руководителю рабочей группы
по вопросам развития
внешнеэкономического
сотрудничества**

А.М. Бабакову

*Об инициативе создания особой
экономической зоны*

Уважаемый Александр Михайлович!

В настоящее время группа частных инвесторов выступает с инициативой создания на территории городского округа Солнечногорск Московской области современного высокотехнологичного промышленного комплекса по малотоннажному производству, хранению и отгрузке сжиженного природного газа (далее – СПГ), а также сопутствующей сбытовой, сервисной и логистической инфраструктуры.

Основными инвесторами и резидентами особой экономической зоны будут являться российские компании производственного сектора, в частности АО «ГазХолодТехнология» (совместно с ПАО «Газпром» является учредителем ООО «Газпром СПГ технологии» с долей в 50%), ООО «Центр Строй», АО «РариТЭК ХОЛДИНГ», ООО «Автомобильная компания – Мостранс».

Создание СПГ-кластера планируется на земельных участках с кадастровыми номерами 50:09:0060126:934 и 50:09:0060126:935, общей площадью 173 га, по адресу: Московская область, р-н Солнечногорский, с/п Пешковское.

Согласно генеральному плану городского округа Солнечногорск территория отнесена к функциональной зоне «Производственная зона». Согласно Правилам землепользования и застройки территории городского округа Солнечногорск, утвержденным Постановлением Администрации городского округа от 28.04.2021 №639, земельные участки с кадастровыми номерами 50:09:0060126:934 и 50:09:0060126:935 отнесены к территориальной зоне комплексного и устойчивого развития территорий «КУРТ-56».

На территории производственного СПГ-кластера планируется разместить следующие объекты:

– комплекс по малотоннажному производству, хранению и отгрузке СПГ (далее – КСПГ) производительностью 7 тонн/час (58 800 тонн в год) на площади 4,65 га;

– зону комплектации технологического оборудования, предназначенного для производства СПГ, площадью 15,02 га.

Предполагается построить и ввести в эксплуатацию следующие сбытовые и сервисные объекты:

– АЗС традиционного жидкого углеводородного топлива, криогенную топливозаправочную станцию (криоАЗС – для заправки СПГ газобаллонного транспорта), кафе быстрого питания – площадью 3,23 га;

– центр обслуживания автомобилей, использующих КПГ и СПГ в качестве моторного топлива, на базе совместного предприятия с АО «РариТЭК ХОЛДИНГ» площадью 2,18 га;

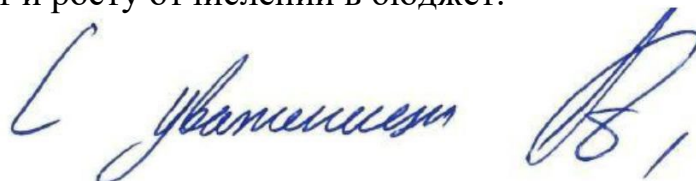
– логистический комплекс на базе ООО «Автомобильная компания-Мостранс» площадью 14,75 га.

Общий объем инвестиций в рамках данного комплексного проекта составит ориентировочно более **10 млрд руб.** без учета НДС, при этом его реализация, помимо создания более **300 новых рабочих мест**, обеспечит также положительный бюджетный и экологический эффекты для региона. По предварительным расчетам, только один КСПГ за период эксплуатации 25 лет будет генерировать прямой налоговый поток в **14,9 млрд руб.**, в том числе в бюджет субъекта Российской Федерации – **6,05 млрд руб.**, а также косвенный налоговый поток, рассчитанный с использованием макроэкономических мультипликаторов, в размере **14,1 млрд руб.** Замещение традиционных видов топлива для автотранспорта на производимый СПГ позволит снизить объем выбросов угарного газа, оксидов азота, тяжелых металлов и других вредных веществ на **30 тыс. тонн** в год.

На территории планируемой ОЭЗ также имеются свободные земельные участки ориентировочной площадью 30 гектаров, на которых будут размещены объекты инфраструктуры, реализуемые иными заинтересованными лицами - резидентами ОЭЗ.

В настоящее время разрабатывается документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).

В условиях сложившейся внешнеполитической ситуации и санкционного давления на российскую экономику просим Вас рассмотреть и поддержать обращение Общества в адрес Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева в части создания в городском округе Солнечногорск особой экономической зоны (далее – ОЭЗ) (прилагается). Такой шаг позволит инициаторам проекта по созданию промышленно-производственного СПГ-кластера стать резидентами ОЭЗ и создать на территории городского округа современное высокотехнологичное производство, которое, в свою очередь, будет способствовать привлечению дополнительных инвестиций в регион, созданию новых рабочих мест и росту отчислений в бюджет.



А.К. Кахидзе